COMMISSARIO DELEGATO

per gli interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Mantova e Cremona il 20 e il 29 maggio2012

Decreto - legge 6 giugno 2012, n.74, come convertito in Legge 1° agosto 2012, n.122

ORDINANZA N. 977 **del** 14/11/2025

OGGETTO:

PIANO DEGLI INTERVENTI DELLA RICOSTRUZIONE – INTERVENTI PER LA RICOSTRUZIONE DEI BENI DI RILEVANZA CULTURALE AD ALTO RISCHIO DI PERDITA O COMPROMISSIONE – INTERVENTO "PALAZZO GONZAGA DI VESCOVATO - OPERE PROVVISIONALI INTERNE ED ESTERNE E DI MESSA IN SICUREZZA - FASE 1" PRESENTATO DAL [redacted]- APPROVAZIONE DI VARIANTE PROGETTUALE CON CONSEGUENTE RIMODULAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCESSO – INTERVENTO IDENTIFICATIVO BAC-14-A – CUP N.J45C19000200001.

Il Presidente della Regione Lombardia
in qualità di

COMMISSARIO DELEGATO

VISTE le deliberazioni del Consiglio dei Ministri del 22 maggio 2012 e del 30 maggio 2012 con le quali è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza degli eventi sismici del 20 e del 29 maggio 2012 che hanno colpito il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara e Mantova.

VISTO il D.L. 6 giugno 2012, n.74 "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Bologna, Modena, Ferrara, Mantova, Reggio Emilia e Rovigo, il 20 e il 29 maggio 2012*", convertito, con modificazioni, dalla legge 1° agosto 2012, n.122, pubblicata nella G.U. n.180 del 3 agosto 2012 (in seguito DL n.74/2012), che, agli artt. 1, 2 e 3, tra l'altro:

- ha stabilito che i Presidenti delle Regioni Emilia-Romagna, Lombardia e Veneto operino in qualità di Commissari delegati per la ricostruzione (art. 1, comma 2, D.L. n. 74/2012);
- ha istituito, in favore della Presidenza del Consiglio dei Ministri, il *Fondo per la Ricostruzione* delle aree colpite dagli eventi sismici del 20-29 maggio 2012, le cui

risorse sono assegnate su apposite contabilità speciali intestate ai Commissari delegati (art. 2, commi 1 e 6, D.L. n. 74/2012);
- ha stabilito che, per l'attuazione gli interventi, i Presidenti delle Regioni indicate possano avvalersi dei sindaci dei Comuni e dei Presidenti delle Province interessati dal sisma, adottando "*idonee modalità di coordinamento e programmazione degli interventi stessi per le attività di ricostruzione*", nonché delle strutture regionali competenti per materia, costituendo a tal fine un'apposita Struttura Commissariale; ed inoltre che possano delegare le funzioni attribuite ai Sindaci dei Comuni ed ai Presidenti delle Provincie nel cui rispettivo territorio si debbano effettuare gli interventi ivi previsti (art.1, comma 5 e 5-bis, D.L. n. 74/2012).

DATO ATTO del fatto che lo *Stato di Emergenza* è stato più volte prorogato nel tempo, da ultimo, alla data del 31 dicembre 2025, dalla legge 30 dicembre 2024, n.207.

RICORDATO che presso la Banca d'Italia – Tesoreria Provinciale dello Stato – Sezione di Milano – è stato aperto il conto di contabilità speciale n. 5713, intestato al Presidente della Regione Lombardia in qualità di Commissario Delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del citato d.l. 74/2012, sul quale sono state versate tutte le risorse a questi assegnate per le politiche della ricostruzione.

RICHIAMATO il disposto delle Ordinanze del Commissario delegato per l'emergenza sismica in Lombardia del maggio 2012:
- 13 agosto 2012, n.3, con la quale tra l'altro è stata costituita la Struttura Commissariale di cui all'art. 1, comma 5°, del d.l. 74/2012 a supporto del Commissario stesso, suddivisa in due articolazioni, delle quali una incaricata dello svolgimento di attività a carattere amministrativo-contabile e l'altra delle attività a contenuto tecnico;
- 20 giugno 2014, n.51, con la quale il Commissario delegato ha disposto l'affidamento complessivo di tutte le attività per la predisposizione, l'attuazione ed il coordinamento delle attività operative di cui all'art. 1 del decreto-legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni nella Legge 1° agosto 2012, n. 122, al dott. Roberto Cerretti, quale Soggetto Attuatore unico.

PRESO ATTO della propria precedente Ordinanza 3 dicembre 2024, n.950, mediante la quale è stato approvato il "*Piano degli Interventi della Ricostruzione*", piano integrato ed unitario che raccoglie tutti gli interventi effettuati o in corso di esecuzione su immobili pubblici o di interesse pubblico, fra i quali sono ricompresi anche quelli precedentemente afferenti al "*Piano per la Ricostruzione dei Beni di Rilevanza Culturale ad alto Rischio di Perdita o Compromissione*", come quello in argomento.

RICORDATO che per l'attuazione dell'intervento oggetto della presente Ordinanza, sono stati già emessi i seguenti atti:
- Ordinanza 7 novembre 2019, n.521, con la quale è stato approvato il finanziamento del progetto "Fase 1", finalizzato alla realizzazione delle opere provvisionali interne ed esterne e di messa in sicurezza, utili a proteggere il bene dagli eventi atmosferici e necessarie per realizzare gli approfondimenti propedeutici alla realizzazione di un progetto definitivo/esecutivo di recupero complessivo, per un ammontare complessivo del contributo di € 879.529,63;
- Decreto del Soggetto Attuatore 18 settembre 2020, n.141, con il quale, a valle della gara d'appalto è stato determinato in € 680.840,14 il contributo definitivo concedibile, a carico dei Fondi per la ricostruzione assegnati al Commissario delegato, per la realizzazione di detto stralcio "Fase 1";
- Nota di Liquidazione 11 novembre 2020, n.63, protocollo n.C1.2020.0003673, con la quale sono stati erogati € 83.887,94, all'attestazione dell'esecuzione di almeno il 15% dei lavori;

- Nota di Liquidazione 27 gennaio 2021, n.5, protocollo n.C1.2021.0000189, con la quale sono stati erogati € 160.653,23, all'attestazione dell'esecuzione di almeno il 40% dei lavori;
- Nota di Liquidazione 22 maggio 2022, n.17, protocollo n.C1.2022.0000897, con la quale sono stati erogati € 179.370,97, all'attestazione dell'esecuzione di almeno il 70% dei lavori;
- Ordinanza 26 luglio 2022, n.788, con la quale è stato concesso, al richiedente ing. Giovanni Donelli, un contributo provvisorio di € 5.200.982,66 per la realizzazione dell'intervento di ripristino di "*Palazzo Gonzaga di Vescovato*", nella sua interezza;
- Ordinanza 13 novembre 2023, n.902, con la quale si è provveduto alla modifica dell'Ordinanza n.788, al fine di suddividere chiaramente le due fasi stralcio 1 e 2, denominate "BAC-14-A" e "BAC-14-B" ed i relativi quadri economici, rideterminando al contempo il contributo complessivo in € 5.795.658,91, suddivisi:
  - ✓ in € 1.034.676,25 destinati agli interventi relativi alla Fase 1 "*Opere provvisionali interne ed esterne e di messa in sicurezza*" BAC-14-A e
  - ✓ in € 4.760.982,66 destinati agli interventi relativi alla Fase 2 di "*Ripristino e consolidamento del Palazzo*" BAC-14-B;
- Nota di Liquidazione 20 novembre 2024, n.4, protocollo n.C1.2024.0001268, con la quale sono stati erogati € 181.740,56, a saldo del 6° SAL;
- Nota di Liquidazione 27 marzo 2025, n.3, protocollo n.C1.2025.0000279, con la quale sono stati erogati € 56.350,00, a saldo del 7° SAL.

RICORDATO, altresì, che la citata Ordinanza Commissariale di rideterminazione del finanziamento 13 novembre 2023, n.902, individua la copertura finanziaria del presente intervento stralcio (Fase 1 – BAC-14-A) sulle risorse assegnate al Presidente della Regione Lombardia, in qualità di Commissario delegato per la ricostruzione e depositate nel conto di contabilità speciale n.5713/139, aperto presso la Banca d'Italia, Sezione di Milano, ed intestato al Commissario stesso e più precisamente sulle risorse trasferite ai sensi dell'articolo 1, comma 444°, della legge n.208/2015, capitolo 7452, per complessivi € 1.034.676,25, dei quali € 765.565,20 sono già stati interamente versati con gli atti sopra richiamati.

PRESO ATTO del fatto che, con nota p.e.c. del 23 ottobre 2025, assunta in atti in pari data con protocollo n.C1.2025.00000839, il tecnico incaricato ing. Davide Borra, in nome e per conto del Sig. Giovanni Donelli, ha richiesto l'autorizzazione ad una perizia suppletiva e di variante al fine garantire il perdurare del noleggio dei ponteggi installati e per la sostituzione della rete sintetica di ricopertura del palazzo, deterioratasi nel tempo, proponendo un quadro tecnico-economico aggiornato, che comporta una rimodulazione del contributo concesso.

PRESO ATTO e **FATTE PROPRIE** le attività istruttorie tecnico-economiche eseguite dai funzionari della Funzione Tecnica della Struttura Commissariale, i quali – tra l'altro – hanno verificato il quadro tecnico-economico aggiornato con la predetta variante e lo hanno ritenuto ammissibile, così come meglio riportato di seguito:

BAC 14 - PORTIOLO - PALAZZO GONZAGA DI VESCOVATO **FASE 1**	**CALCOLO DEL CONTRIBUTO RIMODULATO E AMMESSO DOPO LA GARA D'APPALTO E LA VARIANTE.** **(ord. n. 902/2023)**	**QUADRO TECNICO ECONOMICO DI PROGETTO DOPO LA GARA D'APPALTO E LA VARIANTE 2**	**CALCOLO DEL CONTRIBUTO AMMESSO DOPO LA GARA D'APPALTO E LA VARIANTE 2**
LAVORI IN APPALTO	€ 798.505,34	€ 1.075.604,59	€ 1.075.604,59
SPESE COVID-19	€ 39.281,33	€ -	
IVA 10% SU LAVORI IN APPALTO	€ 48.544,95	€ 107.560,46	€ 107.560,46

IMPREVISTI (10% LAVORI)	€	26.339,50	€	-		
IVA IMPREVISTI	€	-	€	-		
INDAGINI (IVA COMPRESA)	€	6.100,00	€	6.100,00	€	6.100,00
SPESE TECNICHE (IVA COMPRESA)	€	111.014,59	€	140.815,97	€	140.815,97
SPESE PER GARA	€	4.890,54	€	4.890,54	€	4.890,54
QUADRO TECNICO ECONOMICO	**€**	**1.034.676,25**	**€**	**1.334.971,56**	**€**	**1.334.971,56**
RIPARTIZIONE DELLE SPESE:						
RIMBORSO ASSICURATIVO	€	-			€	-
COFINANZIAMENTO	€	-			€	-
A CARICO DEL COMMISSARIO DELEGATO	**€**	**1.034.676,25**			**€**	**1.334.971,56**

PRESO ATTO, altresì, del fatto che da detta istruttoria si evince un contributo aggiuntivo a carico dei *Fondi per la ricostruzione* assegnati al Commissario Delegato pari a € **300.295,31**, per lo stralcio Fase 1 – BAC-14-A.

PRESO ATTO, infine, del fatto che il *Comitato Tecnico Scientifico* nella seduta del 6 novembre 2025 ha espresso parere favorevole al finanziamento della seconda variante dell'intervento, secondo il quadro tecnico-economico sopra riportato.

RITENUTO pertanto di poter rimodulare il contributo assegnato al [redacted] per la realizzazione dell'intervento stralcio in argomento in complessivi € 1.334.971,56, con un incremento di € 300.295,31 rispetto a quanto precedentemente assegnato, per la realizzazione dell'intervento denominato "*Palazzo Gonzaga di Vescovato - Opere provvisionali interne ed esterne e di messa in sicurezza - Fase 1*" – ID BAC-14-A – CUP: J45C19000200001;

DATO ATTO che la spesa di cui trattasi trova copertura finanziaria sulle risorse assegnate ai sensi dell'articolo 1, comma 444, della Legge n.208/2015 al Presidente della Regione Lombardia in qualità di Commissario Delegato e depositate nel conto di contabilità speciale n.5713/139, aperto presso la Banca d'Italia, Sezione di Milano ed intestato al Commissario stesso, che presenta la necessaria disponibilità di cassa e più precisamente sul capitolo 7452;

VISTO il D.Lgs. 14 marzo 2013, n.33, recante "*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza, e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*", che fissa gli adempimenti in materia di pubblicità e trasparenza e, in particolare, gli articoli nn.26, 27 e 42.

ATTESTATA la regolarità amministrativa del presente atto.

Tutto ciò premesso e considerato,

O R D I N A

Per le ragioni espresse in premessa e che si intendono qui integralmente richiamate:

1. di fare proprie le attività istruttorie tecnico-economiche eseguite dai funzionari della Funzione Tecnica della Struttura Commissariale, i quali – tra l'altro – hanno verificato il quadro tecnico-economico aggiornato a valle della richiesta perizia di variante dell'intervento proposto dal [redacted] e denominato "*Palazzo Gonzaga di Vescovato - Opere provvisionali interne ed esterne e di messa in sicurezza - Fase 1*", secondo il quadro tecnico-economico aggiornato e meglio indicato in premessa, ritenendolo ammissibile;

2. di prendere atto del parere espresso dal *Comitato Tecnico Scientifico*, il quale, nella seduta del 6 novembre 2025, ha espresso parere favorevole al finanziamento della seconda variante in argomento, secondo il medesimo quadro tecnico-economico di cui al precedente punto 1.;

3. di concedere, conseguentemente, al [redacted] un contributo rimodulato in aumento di € 1.334.971,56 per la realizzazione dell'intervento "*Palazzo Gonzaga di Vescovato - Opere provvisionali interne ed esterne e di messa in sicurezza - Fase 1*" – BAC-14-A – CUP: J45C19000200001;

4. che il contributo di cui al precedente punto 3 trovi copertura finanziaria sulle risorse assegnate ai sensi dell'articolo 1, comma 444, della Legge n.208/2015 al Presidente della Regione Lombardia in qualità di Commissario Delegato e depositate nel conto di contabilità speciale n.5713/139, aperto presso la Banca d'Italia, Sezione di Milano ed intestato al Commissario stesso, che presenta la necessaria disponibilità di cassa e più precisamente sul capitolo 7452;

5. di trasmettere il presente atto al [redacted] per i seguiti di competenza.

6. di dare atto che il presente provvedimento non è soggetto agli obblighi di pubblicazione di cui agli artt. 26, 27 e 42 del D.Lgs. n. 33/2013.

Il COMMISSARIO DELEGATO
ATTILIO FONTANA

Atto firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.